

572

18 ST 41/2019.

Obrazac 22.

ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOG UPRAVITELJA

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Splitu, Stalna služba u Dubrovniku

Poslovni broj spisa: St-41/2019

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište): TISKARA PAVLEKOVIĆ d.o.o. u stečaju, Dubrovnik, Vinogradska 32, OIB 14632399555

I RAČUN PRIHODA I RASHODA

1.1. OSTAVRENI PRIHODI

Red.br.	Vrsta prihoda	Iznos u kunama
1.	Početno stanje	0,00
2.	Prihod od prodaje imovine	1.195.000,00
3.	Prihod od zakupa	130.000,00
4.	Prihod od regalnih stalaža	2.400,00
	Ukupno	1.327.400,00

1.2. OSTAVRENI RASHODI

Red. br.	Vrsta rashoda	Iznos u kunama
1.	Namirenje tražbine razlučnog vjerovnika H-ABUCO d.o.o.	1.003.365,80
2.	Nagrada stečajnom upravitelju prema rješenju suda	122.918,00 +9.218,85
3.	Troškovi službenih putovanja u bruto iznosu	5.929,00
4.	Knjigovodstvene usluge za vrijeme stečajnog postupka	70.200,00
5.	Platni promet i bankovne naknade	2.405,83
6.	Materijalni troškovi (uredski materijal, poštarina, naknada Financijskoj agenciji i sl)	5.532,06
7.	Procjena imovine po vještaku	8.000,00
8.	Porez na dodanu vrijednost	480,00
	Ukupno	1.228.049,54

1.3 REZERVACIJA TROŠKOVA DO DANA ZAKLJUČENJA STEČAJNOG POSTUPKA

Red.br.	Opis	Iznosi u kunama
1.	Troškovi puta i dnevnica u bruto iznosu (pristup na ispitno i izvještajno ročište i pristup na završno ročište) Osijek-Dubrovnik-Osijek	3.508,00 x 2 = 7.016,00 +dnevnice 2x170,00 Ukupno: 11.777,27
2.	Materijalni troškovi stečajnog postupka (poštanski i bankovni troškovi, javna objava GFI/PD završnog računa i zatvaranje računa	1.400,00
3.	Javna davanja (Hrvatske šume, Članarina HGK)	1.917,65
4	Porez na dobit	50.729,38
4.	Knjigovodstvene usluge do zaključenja postupka i brisanja iz sudskog registra	9.000,00
5.	Paušalna sudska pristojba	2.000,00
	Ukupno:	76.824,30

* Novčani prilivi (tabl. 1.1) = **1.327.400,00 kn**

* Ostavreni odlivi (tabl. 1.2) = **1.228.049,54 kn**

* Saldo raspoloživ na transakcijskom računu = **99.350,46 kn**

* Blagajna **10.750,00**

* Rezervacije (tabl.1.3) = **76.824,30 kn**

* **SALDO- IZNOS ZA ZAVRŠNU DIOBU = 33.276,16 kn**

Prilog: Preslike računa, izvod stanja žiro računa, obrazloženje knjigovodstvenog servisa o prihodu od prodaje imovine i poreza na dobit, Ugovor o obavljanju knjigovodstvenih usluga

ZAVRŠNA BILANCA (fakultativna)

Bilanca stanja imovine i obveza stečajnog dužnika na dan otvaranja/zaključenja stečajnog postupka i na dan izrade završnog računa.

AKTIVA	u kunama
Dugotrajna imovina	
I. Nematerijalna imovina	0,00
II. Materijalna imovina	
Kratkotrajna financijska imovina	99.350,46
Novac u blagajni	10.750,00
UKUPNO IMOVINA- AKTIVA	110.100,46

PASIVA	u kunama
Vjerovnici prvog višeg isplatnog reda	0,00
Vjerovnici drugog višeg isplatnog reda	3.812.533,97
UKUPNO PASIVA	3.812.533,97

Tijekom stečajnog postupka nastupile su slijedeće promjene:

*** Pozicija aktive**

1. Na poziciji dugotrajne imovine sve stavke se isknjižavaju iz razloga što je ista prodana, postignuta vrijednost prodaje bilježi se kao prihod, te se razlika između iskazane knjigovodstvene i realizirane vrijednosti bilježi kao trošak. Saldo dugotrajne imovine koja je knjižena u bilanci na klasi 6 – imovina namijenjena prodaji na dan 21.10.2018.g. iznosi 0,00.

Na poziciji kratkotrajne imovine - stavka novac na računu i novac u blagajni

III ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOG UPRAVITELJA

3.1 Uvodni dio

Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu, Stalna služba u Dubrovniku, pod posl.br. St-178/2016 od 15. veljače 2016.g. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom TISKARA PAVLEKOVIĆ d.o.o. u stečaju, Dubrovnik, Vinogradska 32, OIB 14632399555

3.2 Poduzete radnje

Nakon preuzimana dužnosti stečajnog upravitelja poduzete su radnje propisane Stečajnim zakonom. Izvršene su promjene kod Državnog zavoda za statistiku, izrađen je novi pečat sa oznakom „u stečaju” te je otvoren novi transakcijski račun stečajnog dužnika.

Preuzeto je zastupanje dužnika sa ovlastima zakonskog zastupnika, dovedeno je u red stanje knjigovodstvenih podataka do dana otvaranja stečajnog postupka, te je angažiran knjigovodstveni servis koji je preuzeo knjigovodstvenu dokumentaciju i odradio sva potrebna knjiženja kako bi uredno otpočelo novo obračunasko razdoblje od otvaranja stečaja.

Sukladno odredbi čl. 89 SZ-a imenovano je povjerenstvo za popis predmeta stečajne mase.

Imovina stečajnog dužnika temeljem Ugovora o zakupu bila je u zakupnom odnosu do prodaje imovine.

Napravljen je pregled imovine i obveza stečajnog dužnika (čl. 223 SZ) , popis svih vjerovnika (čl. 222 SZ), ispitane su prijavljene tražbine stečajnih vjerovnika, te je sudu dostavljeno izvješće o gospodarskom položaju dužnika.

Ispitno i izvještajno ročište održano je dana 27. travnja 2016.g.

Na ispitnom ročištu su utvrđene slijedeće tražbine stečajnih vjerovnika:

Red.broj	Vjerovnici	Broj prijava	Prijavljeno (kn)	Osporeno (kn)	Priznato (kn)
1.	I viši isplatni red	-	-	-	-
2.	II viši isplatni red	5	3.813.808,67	1.274,70	3.812.533,97
UKUPNO:		5	3.813.808,67	1.274,70	3.812.533,97

Osporena je tražbina vjerovnika II (drugog) višeg isplatnog reda HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o. Zagreb za iznos od 1.274,70 kn, te je ovaj vjerovnik rješenjem suda od 28.04.2016.g. upućen u parnicu radi utvrđenja osporene tražbine.

Parnični postupak nije nikada pokrenut.

Obavijest o razlučnom pravu.

Imovina stečajnog dužnika, odnosno predmetne nekretnine, bile su opterećene razlučnim pravom u korist H-ABDUCO d.o.o., REPUBLIKE HRVATSKE i HRVATSKE POŠTANSKE BANKE d.d.

Obavijest o izlučnom pravu.

Nije zaprimljena niti jedna obavijest.

3.3. Odluke Skupštine vjerovnika

Na izvještajnom ročištu održanom dana 27. travnja 2016.g., Skupština vjerovnika donijela je slijedeće odluke:

1. Usvaja se u cijelosti izvješće stečajnog upravitelja u tekstu priloženom u spisu
2. Neće se nastaviti poslovanje stečajnog dužnika
3. Nema potrebe provedbe revizije poslovanja stečajnog upravitelja
4. Odobrava se predračun troškova stečajnog upravitelja
5. Ovlašćuje se stečajni upravitelj prodati pokretnine neposrednom pogodbom

6. Odobrava se stečajnom upravitelju angažirati sudskog vještaka radi procjene nekretnine stečajnog dužnika
7. Ovlašćuje se stečajni upravitelj na davanje u zakup imovine stečajnog dužnika

3.4 Unovčenje imovine stečajnog dužnika

a) Unovčenje nekretnina

Na imovini stečajnog dužnika koju su činile nekretnine 298/6852 suvlasničkog dijela nekretnine čest. br. 301/1- dvorište i čest. zgr. 1712 – robna kuća Srđ, upisane kod Općinskog suda u Dubrovniku i zk.ul.br. 2903, podul. 19 k.o. Gruž, što u naravi predstavlja poslovni prostor br. 18 površine 298,46 m², bilo upisano je razlučno pravo u korist vjerovnika H-ABDUCO d.o.o. Zagreb, Republike Hrvatske i Hrvatske Poštanske banke d.d. Zagreb.

Rješenjem suda od 26.09.2016.g. posl.br. St-178/16-25 određena je prodaja imovine stečajnog dužnika u stečajnom postupku, a sud je Zaključkom od 19.01.2018.g. odredio vrijednost imovine u iznosu od 2.200.000,00 kn, te uvjete i način prodaje.

Prodaju imovine je provela Financijska agencija, elektroničkom javnom dražbom, sukladno odredbama čl. 247 st.5 SZ-a.

Imovina stečajnog dužnika prodana je na trećoj elektroničkoj dražbi za iznos od 1.195.000,00 kn.

Shodno Zaključku suda o predaji imovine kupcu od 05.12.2018.g., stečajni upravitelj izvršio je dana 20.12.2018.g. primopredaju poslovnog prostora sa kupcem, te o tome sačinio zapisnik.

Rješenjem suda o diobi kupovnine, nakon odbitka iznosa troškova stečajnog postupka u iznosu od 131.884,20 kn, namireno je potraživanje razlučnog vjerovnika H-ABDUCO d.o.o. Zagreb u iznosu od 1.003.365,80 kn.

b) Unovčenje iz zakupnog odnosa

Temeljem zakupnog odnosa imovine stečajnog dužnika, ostvaren je prihod od 130.000,00 kuna.

c) Unovčenje pokretnina

Pokretnine koje u naravi čine regalne stalaže cca 8 dužnih metara visine 2 do 4 metra, procijenjene su po ovlaštenom sudskom vještaku u iznosu 2.400,00 kn.

Shodno odluci Skupštine vjerovnika navedene nekretnine prodane su neposrednom pogodbom u iznosu procijenjene vrijednosti.

3.5 Sudski postupci, neunovčena imovina

Stečajni dužnik nije imao sudske ili druge postupke.
Neunovčene imovine nema.

3.6. Prijedlog završne diobe

Završnom diobom, nakon isplate troškova stečajnog postupka i rezerviranih sredstava do zaključenja stečajnog postupka, predviđena je isplata iznosa od 33.276,16 kn vjerovnicima drugog višeg isplatnog reda u postotku od 1,18455564 %, utvrđenih tražbina, budući da u prvom višem isplatnom redu nije bilo prijavljenih tražbina.

Tražbina H-ABDUCO d.o.o. Zagreb, kao razlučnog vjerovnika, namirena je u iznosu od 1.003.365,80 kuna.

Prijedlog odluka

1. Davanje suglasnosti od strane nadležnog suda na završnu diobu (čl. 282 st.2 SZ-a)
2. Određivanje završnog ročišta na kojem će se raspravljati o završnom računu stečajnog upravitelja (čl. 283 SZ-a)
3. Zaključenje stečajnog postupka, nakon isplate stečajnih vjerovnika prema završnoj diobi i troškova stečajnog postupka.

U Zagrebu, 06. svibnja 2019.g.

Stečajni upravitelj
Perica Mitrović, dipl.iur.
Tiskara Pavleković d.o.o.
u stečaju
Dubrovnik, Viteška 32
OIB: 14632399555

IV. ZAVRŠNI DIOBNI POPIS

DIOBNI POPIS

Nakon unovčenja cjelokupne imovine stečajnog dužnika i rezervacije sredstava za troškove stečajnog postupka, za završnu diobu iz raspoloživog iznosa od 33.276,16 kn, djelomično se namiruju utvrđene tražbine vjerovnika drugog višeg isplatnog reda, prema popisu tražbina koje se uzimaju u obzir, a sve sukladno odredbi čl. 274 SZ-a (NN 71/15, 104/17)

.	Naziv vjerovnika, adresa, OIB	Iznos priznate tražbine, kn	Iznos namirene tražbine, kn	Nenamireni iznos tražbine	Namirenje po završnoj diobi, 1,18455564 %, kn	Ostaje nenamireno kn
1.	HRVATSKA POŠTANSKA BANKA d.d. . Zagreb, OIB 87939104217	362.266,73		362.266,73	4.291,25	357.975,48
2.	Erste&Steirmarkische bank d.d. Rijeka OIB 23057039320	32.249,66		32.249,66	382,02	31.867,64
2.	H-ABDUCO d.o.o. Zagreb OIB 13667298928	3.312.698,46	1.003.365,80 (kao razlučni vjerovnik)	2.309.332,66	27.355,32	2.281.977,34
4.	REPUBLIKA HRVATSKA OIB 18683136487	105.319,12		105.319,12	1.247,57	104.071,55
	UKUPNO	3.812.533,97	1.003.365,80	2.809.168,17	33.276,16	2.775.892,01

Koeficient diobe: $33.276,16 : 2.809.168,17 = 0,0118455564$

U Zagrebu, 06. svibnja 2019.g.

Stečajni upravitelj
~~Tiskara~~ **Perica Mitrović, dipl.iur.**
 u stečaju
 Dubrovnik, Vinogradarska 32
 OIB: 14632399555